**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**«ЖЕЛЕЗНОГОРСКИЙ РАЙОН» КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.07.2025 № 476

**г. Железногорск**

**О проведении аукциона в электронной форме**

**(электронного аукциона)**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка**

В соответствии со статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации,  Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Железногорский муниципальный район» Курской области, Администрация Железногорского района Курской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», http://utp.sberbank-ast.ru/AP, открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 46:06:130301:671, площадью 1499 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская обл., Железногорский р-н, с/с Веретенинский, п. Горняцкий, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.
2. Определить дату и время проведения аукциона в 11 часов 00 минут 15 августа 2025 года.
3. Разместить на официальном сайте Администрации Железногорского района Курской области в сети «Интернет» и на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), а также на электронной площадке: АО «Сбербанк-АСТ», владеющей сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.
4. Утвердить:

- первоначальную цену лота определить в размере кадастровой стоимости, а именно: 240 822 (Двести сорок тысяч восемьсот двадцать два) рубля 19 копеек;

- шаг аукциона в размере 3% начальной цены предмета аукциона, а именно 7 224 (Семь тысяч двести двадцать четыре) рубля 67 копеек;

- размер задатка: 20% от первоначальной цены лота, а именно 48 164 (Сорок восемь тысяч сто шестьдесят четыре) рубля 44 копейки.

1. Отделу по правовым вопросам управления по имуществу, архитектуре, земельным и правовым вопросам осуществить мероприятия по подготовке и проведению аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке
2. Отделу по имуществу и земельным правоотношениям обеспечить подписание договора купли-продажи, а также передачу земельного участка посредством подписания акта приема-передачи.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Железногорского района Курской области Кириченко Е.Н.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.о. главы Железногорского района Е.Н. Кириченко**