



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ Железногорского района Курской области





преимущества 03

общая характеристика 04

ресурсная база 05

социальная инфраструктура 06

Туризм 07

основные организации 08

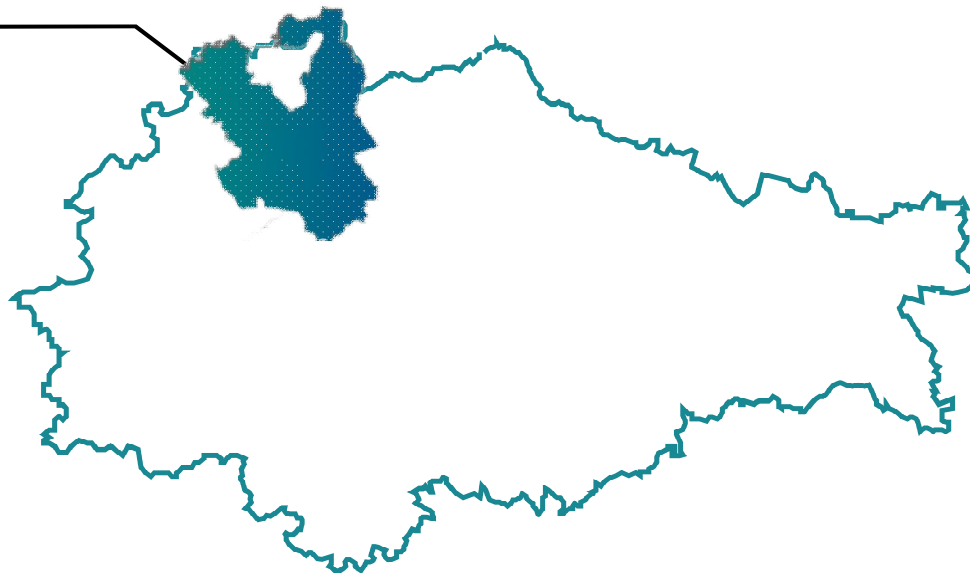
реализуемые инвестиционные проекты 09

свободные инвестиционные площадки 10

меры господдержки 11

контакты 13

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА



ПРЕИМУЩЕСТВА ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

120,8% в общем объеме
отгруженной продукции
в 1-ом квартале 2024 г.



РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

наличие качественных
дорог местного,
регионально и
федерального значения



БЛАГОПРИЯТНЫЕ АГРОКЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для развития зернового хозяйства, мясомолочного
животноводства



ТУРИСТИЧЕСКИЙ МАРШРУТ «Святые места Железногорья»



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

2 greenfield'a,
1 brownfield



БЛАГОПРИЯТНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ

поддержка местных
властей, наличие
программ поддержки
предпринимательства



В ЖЕЛЕЗНОГОРСКОМ РАЙОНЕ ДЕЙСТВУЕТ ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА ПРОМЫШЛЕННО- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИП «ТРЕТИЙ ПОЛЮС»

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА

99 103 га



площадь города
Железногорск

14,8 тыс. чел



численность населения
города, 2024 г.

6,4 тыс. чел



трудоспособное
население, 2024 г.

транспортная доступность округа



Жд транспорт

Орёл → Льгов



Автомобильные
дороги

A-142
Калиновка → Тросна



РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

умеренно-континентальный



средняя температура:
в январе -10°C, в июле + 25°C



в среднем по году
5 дней в месяц идёт дождь

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ

> 10 млн. м3



запасов строительных
песков

- пески используются в строительстве



месторождение формовочных
песков и торфа

- торф используется в качестве удобрения, топлива и сырья

ЛЕСА И ПОЧВЫ

общий запас 4,3 млн. м3



хвойные породы
1,7 млн. м3



спелые породы
0,3 млн. м3



ПОЧВЫ

- преобладают дерново-слабоподзолистые песчаные и супесчаные почвы подходят для лесопосадки и выращивания картофеля
- значительно распространены торфяно-болотные почвы подходят для ведения лесных хозяйств

ЗЕМЛИ

общая площадь 99,1 тыс. га



земли с/х назначения
60 тыс. га



земли промышленности
5,4 тыс. га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

6
учреждений
дошкольного
образования

1
учреждение
доп.
образования

7
учреждений
школьного
образования

248
учащихся

275
учащихся

986
учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

225
стационарных
коек

12
фельдшерско-
акушерных
пунктов

1
амбулаторно-
поликлиническое
учреждение

1
стационарное
учреждение



СПОРТ

6107 чел.
систематически
занимались физической
культурой в 2024 году

13
спортзалов

38
плоских спортивных
сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

16
клубных учреждений

5 библиотек

64
памятника

1
туристический маршрут

ГЛАВНЫЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА



Памятник природы
«Урочище
«Жидеевская
Дача»»



Храм Святой
Великомученицы
Параскевы
Пятницы



Мемориальный
комплекс
«Большой Дуб»



Гнаньский
источник
Спасителя
Николая
Чудотворца



Усадьба
Анненковых
в с. Карманово



Храм Николая
Чудотворца
в слободе
Михайловке

+2391%**



1400
человек

посетило музей в 2024 г.

+353%**



25
экскурсий

проведено в 2024 г.

из них — 2
пешеходных,
более — 23 выездных

+3576%**



1 200
человек

обслужено экскурсиями

индивидуальных
посетителей — 551
человек

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА	РАБОЧИЕ чел.
ООО ТК «Красная поляна»	Торговля оптовая мясом и мясными продуктами	2,6 млрд рублей	16
ООО АПК «Красная поляна»	Разведение сельскохозяйственной птицы	2,5 млрд рублей.	442
ООО «Зерноторг»	Торговля оптовая зерном, необработанным табаком, семенами и кормами для сельскохозяйственных животных	7,6 млн рублей	15
ООО «Курский мясоперерабатывающий завод»	Производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы	43,4 млрд рублей	2257
ООО «СоюзТорг»	Торговля оптовая мясом и мясными продуктами	712,7 млн рублей	18
ООО «Дружба»	Выращивание зерновых культур	446 млн рублей	72
ООО «Племптица КП»	Разведение сельскохозяйственной птицы	325,8 млн рублей	26
ООО «СТ-ПЛАСТ»	Производство изделий из пластмасс	117,2 млн рублей	60

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	НАЗВАНИЕ ПРОЕКТА	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 ООО «Михайловский ГБЖ»	Строительство завода по производству горячебрикетированного железа	47 567	2021 – 2026
 ООО «Цинкум»	Строительство завода по производству вельц-оксида цинка	10 800	2022 – 2024
  «Агропромкомплектация-Курск»	Модернизация и техническое перевооружение мясохладобойни, включая приемку, первичную и последующую (промышленную) переработку свиней с холодильной обработкой и хранением мясной продукции, а также приобретение оборудования и специализированного транспорта на цели реализации инвестиционного проекта	1 570,8	2024 – 2025
«Агропромкомплектация-Курск»	Второй этап реконструкции и модернизации мясохладобойни, включая первичную и (или) последующую (промышленную) переработку свиней, холодильную обработку и хранение мясной продукции, приобретение оборудования, а также специализированного транспорта для мясохладобойни	5 483	2024 – 2025
«Агропромкомплектация-Курск»	Строительство, приобретение, монтаж и ввод в эксплуатацию газо-поршневых установок (электростанций), которые изготовлены на территории Российской Федерации»	1 004	2024 – 2025

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

3

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДКИ

2 Greenfield'ов

1 Brownfield'a

ТАРИФЫ



28,29 руб.
горячая вода (м3)



7,11 руб.
природный газ (м3)



28,29 руб.
холодная вода (м3)



4,19 руб.
электроэнергия (кВт ч.)



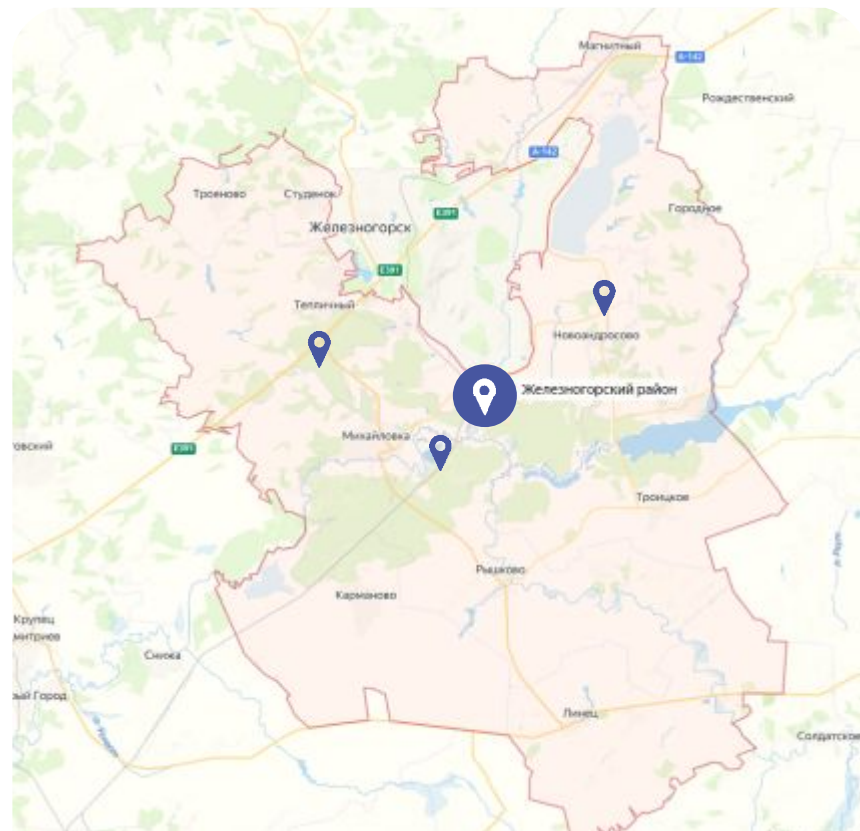
21,99 руб.
водоотведение (м3)



2311,37 руб.
отопление (за ед. энергии)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте [Инвестиционной карты России](#)



Свободная инвестиционная площадка

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



МОЙ БИЗНЕС 46

[ссылка на сайт](#)



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

[ссылка на сайт](#)



ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

[ссылка на сайт](#)



АНО «ЦЕНТР
РАЗВИТИЯ ЭКСПОРТА
НИЖЕГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ»

[ссылка на сайт](#)



Союз «Торгово-промышленная
палата» Курской области

[ссылка на сайт](#)



МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТОРГОВЛИ И
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

[ссылка на сайт](#)



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО
ХОЗЯЙСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

[ссылка на сайт](#)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

[ссылка на сайт](#)



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

[ссылка на сайт](#)



МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО
РАЗВИТИЯ И СВЯЗИ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ


[ссылка на сайт](#)



ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА



**Фролков Александр
Дмитриевич**
Глава Железногорского района

 + 7 (47148) 3-23-54

 zhelrayon@mail.ru




<https://t.me/alfrolkov>



<https://vk.com/a.frolkov59>




**Кириченко Елена
Николаевна**
Первый заместитель Главы
Железногорского района

 + 7 (47148) 2-60-31

 kirichenko46@yandex.ru

КОНТАКТЫ

АО «Корпорация развития Курской области»

 305000 Курская область, г.
Курск, ул. Димитрова, д. 59

 + 7 (4712) 70-70-47

 info@kursk.in


Центр «Мой Бизнес» Курской области

 305000, г. Курск, ул.
Горького, д. 34

 +7 (4712) 54-07-06

 cpp46@mail.ru

Приёмная главы Железнодорожного района

 307170, Курская область,
г. Железнодорожск, ул. Ленина,
д.52

 + 7 (4712) 4-16-33

 zhelrayon@mail.ru

Министерство экономического развития Курской области (управление инвестиционной политики и ГЧП)

 305007, г. Курск, ул.
Моковская, д. 11а

 + 7 (4712) 33-07-50

 r.econom@rkursk.ru

Курская область

