Инвестиционная площадка: Курская область, Железногорский район, сл. Михайловка, п. Зеленый

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | - кадастровый номер 46:06:000000:141 |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основные характеристики | Описание |
| 1 | Местоположение участка, расстояние до ближайших населённых пунктов, км | в сл.Михайловка и п.Зелёный |
| 2 | Численность населения, проживающего в населённых пунктах, указанных в пункте 1, человек | Около 3167 |
| 3 | Площадь участка, га | 316 841 кв.м |
| 4 | Перспектива расширения участка, га | Имеется за счёт земель с/х |
| 5 | Собственники земли (перечислить с указанием адреса и телефона) | Государственная собственность, права не разграничены |
| 6 | Категория земли | Земли промышленности |
| 7 | Кадастровая оценка земли | 56 506 472  |
| 8 | Возможность перевода указанного земельного участка в категорию земель промышленности | Не нужно |
| 9 | Причина неиспользования указанного земельного участка (участков). С какого времени не используется | Банкрот. Участок представляет собой промышленную площадку для размещения объектов промышленности |
| 10 | Характер использования в настоящее время | под пастбище |
| 11 | Характеристика участка (ровная поверхность, холмистая, овраги, установлен сервитут | Ровная поверхность, проходит ЛЭП 110КВ на п. Зелёный |
| 12 | Удалённость от автодорог с твёрдым покрытием (указать от каких),км:-федерального значения-областного значения-районного значения |  Автодорога федерального значения « Тросна-Калиновка» -2км областного значения «Тросна-Калиновка»-Михайловка-Линец»-1км |
| 13 | Удалённость от железнодорожных веток (указать каких), км | ж/д «Москва-Льгов» -3км |
| 14 | Удалённость от железнодорожных станций (указать каких), км | ст. Михайловский Рудник – 7 км |
| 15 | Удалённость от газовых станций (указать от каких), км:-магистральных газопроводов-газопроводов отводов-межпоселковых газопроводов | Магистральный газопровод -5 км (УМГ) газопровод-отвод на г. Железногорск  |
| 16 | Удалённость от нефтепроводов (указать каких), км | Нет |
| 17 | Удалённость от линии электропередач (указать каких), км | Проходит по участку 110КВна п. Зелёный |
| 18 | Удалённость от трансформаторных подстанций (указать каких), км | От подстанции -0,5 км |
| 19 | Удалённость от сетей водоснабжения (указать каких), км | Имеются вблизи |
| 20 | Удалённость от сетей водоотведения (указать каких), км | Имеются вблизи |
| 21 | Варианты приобретения (использования) земельного участка | Под строительство объектов промышленности |
| 22 | Контактное лицо, телефон, e-mail | КириченкоЕ.Н.2-60-31 zhelrayon@mail.ru |