**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

24 февраля 2021 года

Комиссия по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Железногорском районе Курской области

по результатам проведения публичных слушаний по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования **«**Троицкий сельсовет» Железногорского района Курской области:

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 39.

На основании протоколов собрания участников публичных слушаний, протокола публичных слушаний от 24 февраля 2021 года поступили предложения участников публичных слушаний:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
| АО «Михайловский ГОК им. А.В. Варичева» | изменить границы территориальной зоны «П1 – зоны производственные» путем включения в ее состав земельного участка с кадастровым номером 46:06:150702:15 |  |
| внести изменения в градостроительный регламент производственной зоны добавив в основные виды разрешенного использования земельного участка вид разршенного использования «Отдых (рекреация)» (код 5.0), включающего обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1-5.5. |
| Ланина В.П.Коханова А.П.Касьянова А.Г.Романцева Н.Н.Сумцова М.И.Локтионова Т.В.Касьянова А.Н.Тамоян И.В.Мирзоян С.Р.Тамоян И.В.Тамоян В.Д.Ермакова Н.Ф.Баранов П.Ф.Ефремова С.А.Кошелева Т.С. | изменить границы территориальной зоны Р2 (зона рекреации ГЛФ) исключив территорию в границах земельного участка с кадастровым номером 46:06:150702:15 | Рекомендовать Главе Железногорского района Курской области принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования **«**Троицкийсельсовет» Железногорского района Курской области с учетом поступивших предложений и направлении его в Представительное Собрание Железногорского района Курской области |
| Ланина В.П.Коханова А.П.Касьянова А.Г.Романцева Н.Н.Сумцова М.И.Локтионова Т.В.Касьянова А.Н.Тамоян И.В.Мирзоян С.Р.Тамоян И.В.Тамоян В.Д.Ермакова Н.Ф.Баранов П.Ф.Ефремова С.А.Кошелева Т.С. | включить земельный участок с кадастровым номером 46:06:150702:15 в состав территориальной зоны Р3 (зона рекреации) |
| Ланина В.П.Коханова А.П.Касьянова А.Г.Романцева Н.Н.Сумцова М.И.Локтионова Т.В.Касьянова А.Н.Тамоян И.В.Мирзоян С.Р.Тамоян И.В.Тамоян В.Д.Ермакова Н.Ф.Баранов П.Ф.Ефремова С.А.Кошелева Т.С. | внести изменения в градостроительный регламент территориальной зоны Р3 (зона рекреации) дополнив видом разрешенного использования земельного участка «Отдых (рекреация)» |
| Ланина В.П.Коханова А.П.Касьянова А.Г.Романцева Н.Н.Сумцова М.И.Локтионова Т.В.Касьянова А.Н.Тамоян И.В.Мирзоян С.Р.Тамоян И.В.Тамоян В.Д.Ермакова Н.Ф.Баранов П.Ф.Ефремова С.А.Кошелева Т.С. | изменить границы территориальной зоны Ж1 (зона малоэтажной жилой застройки) исключив территорию земель, государственная собственность на которые не разграничена, в д. Гнездилова, районе земельного участка с кадастровым номером 46:6:150704:124 |
| Ланина В.П.Коханова А.П.Касьянова А.Г.Романцева Н.Н.Сумцова М.И.Локтионова Т.В.Касьянова А.Н.Тамоян И.В.Мирзоян С.Р.Тамоян И.В.Тамоян В.Д.Ермакова Н.Ф.Баранов П.Ф.Ефремова С.А.Кошелева Т.С. | включить территорию земель, государственная собственность на которые не разграничена, в д. Гнездилова, районе земельного участка с кадастровым номером 46:6:150704:124 в состав территориальной зоны Р3 (зона рекреации) |
| Ланина В.П.Коханова А.П.Касьянова А.Г.Романцева Н.Н.Сумцова М.И.Локтионова Т.В.Касьянова А.Н.Тамоян И.В.Мирзоян С.Р.Тамоян И.В.Тамоян В.Д.Ермакова Н.Ф.Баранов П.Ф.Ефремова С.А.Кошелева Т.С. | установить в границах земельных участков с кадастровыми номерами 46:06:150703:19, 46:06:150703:18 территориальную зону СХ3 – зона природно-ландшафтной территории в соответствии с местными условиями |

 Комиссия по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Железногорском районе Курской области

признает публичные слушания состоявшимися.

**Заключение о результатах публичных слушаний:**

1. Одобрить Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования **«**Троицкий сельсовет» Железногорского района Курской области с учетом поступивших предложений.

2. Рекомендовать Главе Железногорского района Курской области принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования **«**Троицкий сельсовет» Железногорского района Курской области с учетом поступивших предложений и направлении его в Представительное Собрание Железногорского района Курской области.

3. Настоящее заключение по результатам публичных слушаний разместить в газете «Жизнь района» и на официальном сайте Администрации Железногорского района Курской области в сети «Интернет».

Комиссия по проведению публичных слушаний