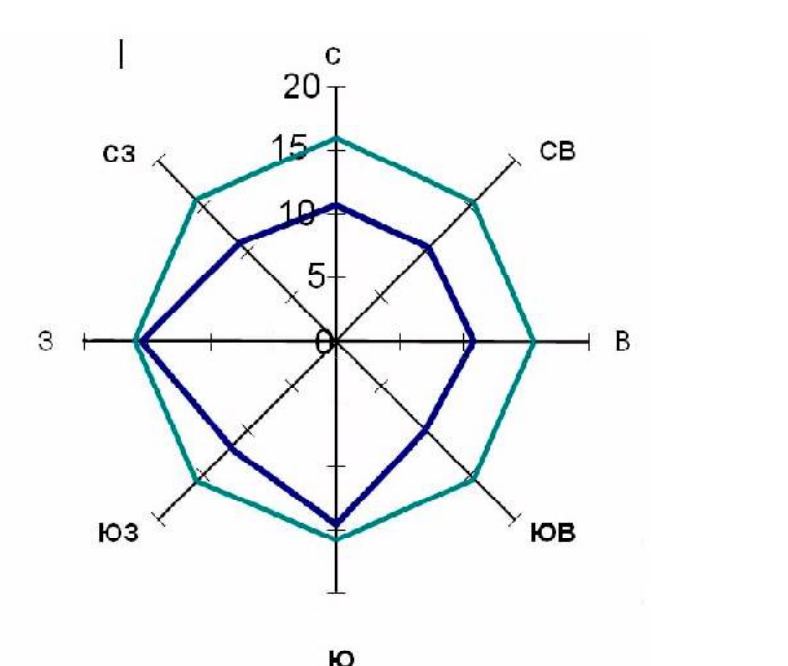




**Схема границ зон с особыми условиями
использования территории
муниципального образования
"Разветьевский сельсовет"
Железногорского района
Курской области**






УТВЕРЖДЕНО
решением Представительного собрания
Железногорского района Курской области
от 06 августа 2018 года № 61-3-РС



— Среднегодовая повторяемость направления ветра
— Штиль

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- | | |
|---|----------------------------|
|  | Граница области |
|  | Граница района |
|  | Граница города |
|  | Граница сельсовета |
|  | Граница населенного пункта |

ОКС внешнего
автомобильного транспорта

- | | |
|--|--|
| | Автомобильная дорога федерального значения с асфальтным покрытием |
| | Автомобильная дорога регионального значения с асфальтным покрытием |
| | Автомобильная дорога межмуниципального значения с асфальтным покрытием |
| | Автомобильная дорога с асфальтным и грунтовыми покрытием |
| | Автозаправочная станция |




Объекты улично-дорожной сети населенного пункта

- Улицы, дороги
- Проезды







ОКС транспортных сооружений

- $\{$





Поверхностные водные объекты

- | | |
|---|------------------------|
|  | Река, ручей |
|  | Пруды, озера |
|  | Болото, заболоченность |

ОКС гидротехнических сооружений



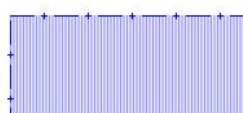
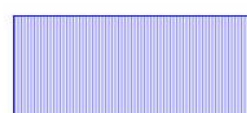

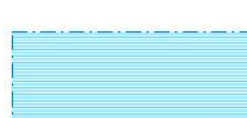
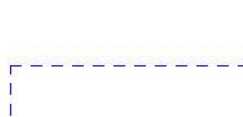



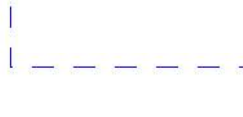





- | | |
|---|---|
|  | Плотина |
|  | Дамба |
| Растительность | |
|  | Леса густые, питомники, сплошные заросли кустар |
|  | Луговая растительность |
|  | Сад |
|  | Озеленение вдоль дорог |

ОКС инженерной инфраструктуры

- | | |
|---|-------------------|
|  | Водопровод |
|  | ЛЭП 110 Кв |
|  | Подстанция 110 кВ |
|  | Отстойник |

Ограничения использования территории

| п/п | наименование | планируемые | существующие |
|-----|--------------|-------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2 | 2 | 2 | 2 |
| 3 | 3 | 3 | 3 |
| 4 | 4 | 4 | 4 |
| 5 | 5 | 5 | 5 |
| 6 | 6 | 6 | 6 |
| 7 | 7 | 7 | 7 |
| 8 | 8 | 8 | 8 |
| 9 | 9 | 9 | 9 |
| 10 | 10 | 10 | 10 |
| 11 | 11 | 11 | 11 |
| 12 | 12 | 12 | 12 |
| 13 | 13 | 13 | 13 |
| 14 | 14 | 14 | 14 |
| 15 | 15 | 15 | 15 |
| 16 | 16 | 16 | 16 |
| 17 | 17 | 17 | 17 |
| 18 | 18 | 18 | 18 |
| 19 | 19 | 19 | 19 |
| 20 | 20 | 20 | 20 |
| 21 | 21 | 21 | 21 |
| 22 | 22 | 22 | 22 |
| 23 | 23 | 23 | 23 |
| 24 | 24 | 24 | 24 |
| 25 | 25 | 25 | 25 |
| 26 | 26 | 26 | 26 |
| 27 | 27 | 27 | 27 |
| 28 | 28 | 28 | 28 |
| 29 | 29 | 29 | 29 |
| 30 | 30 | 30 | 30 |
| 31 | 31 | 31 | 31 |
| 32 | 32 | 32 | 32 |
| 33 | 33 | 33 | 33 |
| 34 | 34 | 34 | 34 |
| 35 | 35 | 35 | 35 |
| 36 | 36 | 36 | 36 |
| 37 | 37 | 37 | 37 |
| 38 | 38 | 38 | 38 |
| 39 | 39 | 39 | 39 |
| 40 | 40 | 40 | 40 |
| 41 | 41 | 41 | 41 |
| 42 | 42 | 42 | 42 |
| 43 | 43 | 43 | 43 |
| 44 | 44 | 44 | 44 |
| 45 | 45 | 45 | 45 |
| 46 | 46 | 46 | 46 |
| 47 | 47 | 47 | 47 |
| 48 | 48 | 48 | 48 |
| 49 | 49 | 49 | 49 |
| 50 | 50 | 50 | 50 |
| 51 | 51 | 51 | 51 |
| 52 | 52 | 52 | 52 |
| 53 | 53 | 53 | 53 |
| 54 | 54 | 54 | 54 |
| 55 | 55 | 55 | 55 |
| 56 | 56 | 56 | 56 |
| 57 | 57 | 57 | 57 |
| 58 | 58 | 58 | 58 |
| 59 | 59 | 59 | 59 |
| 60 | 60 | 60 | 60 |
| 61 | 61 | 61 | 61 |
| 62 | 62 | 62 | 62 |
| 63 | 63 | 63 | 63 |
| 64 | 64 | 64 | 64 |
| 65 | 65 | 65 | 65 |
| 66 | 66 | 66 | 66 |
| 67 | 67 | 67 | 67 |
| 68 | 68 | 68 | 68 |
| 69 | 69 | 69 | 69 |
| 70 | 70 | 70 | 70 |
| 71 | 71 | 71 | 71 |
| 72 | 72 | 72 | 72 |
| 73 | 73 | 73 | 73 |
| 74 | 74 | 74 | 74 |
| 75 | 75 | 75 | 75 |
| 76 | 76 | 76 | 76 |
| 77 | 77 | 77 | 77 |
| 78 | 78 | 78 | 78 |
| 79 | 79 | 79 | 79 |
| 80 | 80 | 80 | 80 |
| 81 | 81 | 81 | 81 |
| 82 | 82 | 82 | 82 |
| 83 | 83 | 83 | 83 |
| 84 | 84 | 84 | 84 |
| 85 | 85 | 85 | 85 |
| 86 | 86 | 86 | 86 |
| 87 | 87 | 87 | 87 |
| 88 | 88 | 88 | 88 |
| 89 | 89 | 89 | 89 |
| 90 | 90 | 90 | 90 |
| 91 | 91 | 91 | 91 |
| 92 | 92 | 92 | 92 |
| 93 | 93 | 93 | 93 |
| 94 | 94 | 94 | 94 |
| 95 | 95 | 95 | 95 |
| 96 | 96 | 96 | 96 |
| 97 | 97 | 97 | 97 |
| 98 | 98 | 98 | 98 |
| 99 | 99 | 99 | 99 |
| 100 | 100 | 100 | 100 |

- | | | |
|---|---|--|
|  |  | Водоохранная зона |
|  |  | Прибрежная защитная полоса |
|  |  | Зона охраны источников питьевого водоснабжения 1-го пояса |
|  |  | Зона охраны источников питьевого водоснабжения 2-го пояса |
|  |  | Зона охраны источников питьевого водоснабжения 3-го пояса |
|  |  | Граница санитарно-защитных зон |
|  |  | Граница санитарного разрыва (санитарная полоса отчуждения) |
|  |  | Охранная зона автомобильных дорог (Придорожная полоса) |

Градостроительное зонирование

- | | |
|-----|---|
| Ж1 | Зона малоэтажной жилой застройки |
| Ж2 | Зона среднетэтажной жилой застройки |
| О1 | Зона общественно-деловая |
| П1 | Зона размещения промышленных, коммунально-складских объектов |
| CX1 | Зона, занятая сельскохозяйственными угодьями |
| CX2 | Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения |
| ИТ1 | Зона улично-дорожной сети |
| ИТ2 | Зона инженерной инфраструктуры |
| ИТ3 | Зона транспортной инфраструктуры |
| C1 | Зона кладбищ |
| C2 | Зона складирования ТБО, захоронения отходов и скотомогильников |
| P1 | Зона рекреации |
| P1 | Зона рекреации |
| P1 | Зона рекреации |
| P2 | Земли лесного фонда |
| CX3 | Зона природно-ландшафтной территории, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования) |

Планируемое градостроительное зонирование

- | | |
|-----|--|
| Ж1 | Зона планируемой малоэтажной жилой застройки |
| СХ2 | Зона планируемая под объекты сельскохозяйственного назначения |
| ОД | Зона планируемая под размещение объектов общественно-делового назначения |

| | | | | | | | | |
|---|---------|----------------|--------|-------|------|---|------|--------|
| | | | | | | Муниципальный контракт | | |
| Схема границ зон с особыми условиями использования территории жилищного образования | | | | | | Развитие жилищного строительства в жилищном комплексе района Курское отделение | | |
| Изм. | Изм. ч. | Лист | № доп. | Подп. | Дата | Подписание настоящего муниципального контракта осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2004 № 178-ФЗ «О государственном жилищном фонде» и Положения о жилищном комплексе района Курское отделение | | |
| Руч. проекта | | | | | | Страница | Лист | Листов |
| Толкачев | | Романенко А.А. | | | | 2 | 2 | |
| Схема границ зон с особыми условиями использования территории жилищного образования в жилищном комплексе района Курское отделение | | | | | | И.П. Воробьев А.А. | | |